

Gemeente Geertruidenberg – Programmamanager Wonen (1.0 fte)



Gemeente Geertruidenberg

Geertruidenberg is met ruim 22.000 inwoners één van de oudere steden van ons land, die bestaat uit drie dorpskernen, ieder met zijn eigen specifieke karakter. Aan de rand van de Biesbosch en doorkruist door de A27 staat Geertruidenberg voor grote maatschappelijke uitdagingen, bijvoorbeeld op het gebied van wonen, duurzaamheid, leefbaarheid en zorg. Dat doen we als gemeente niet alleen maar samen met veel maatschappelijke partners en ook met onze inwoners. De gemeente wil voor hen een betrouwbare en verbindende partner zijn.

De uitdagingen voor gemeente Geertruidenberg zijn net zo groot als de ambities. Dit vraagt om een wendbare organisatie en daarom is de gemeente continu in beweging. De medewerkers tonen eigenaarschap en krijgen ruimte en vertrouwen om zich te ontwikkelen. Vanuit die kracht zoeken de medewerkers verbinding met de omgeving, zodat zij optimaal kunnen inspelen op veranderingen in deze omgeving. Daarom werken ze in de gemeente Geertruidenberg opgavegericht. Om nog beter in staat te zijn om alle opgaven te realiseren is ook organisatieontwikkeling een van de grote uitdagingen. Enerzijds richt zich dit op de inrichtingsvorm, het werken met clusters en programma's, anderzijds op de functionele organisatie in de vorm van programmatisch werken. De gemeente werkt doelgericht en integraal aan haar maatschappelijke opgaven, waar alle projecten in samenhangende programma's zijn ondergebracht.

De opgave

De maatschappelijke opgaven voor de gemeente zijn uitdagend en talrijk; iedereen heeft ermee te maken: de inwoners, ondernemers en verenigingen en uiteraard iedereen van de gemeente. De belangrijkste opgaven zijn verankerd in het collegeprogramma. Wonen is daar één van. Voor dit programma zijn vier speerpunten bepaald:

- We creëren woonruimte naar behoefte.
- We werken aan het verbeteren, bewaken en behouden van de balans.
- We streven ernaar meer regie te pakken op de woningmarkt.
- We ontwikkelen in samenspraak met onze inwoners en stakeholders.

Meer hierover kun je lezen in het collegeakkoord: <https://www.geertruidenberg.nl/collegeakkoord-2022-2026>.

Het programma Wonen kent net als de andere programma's veel uitdagingen. Zo heeft de gemeente de ambitie om voor 2026 400 woningen te realiseren en voor 2030 gaat het om circa 800 woningen.

In opdracht van de gemeente Geertruidenberg zijn wij op zoek naar een enthousiaste en doortastende programmamanager die wil meebouwen aan deze grote opgave en ook de slag naar het programmatisch werken helpt te bestendigen.

De programmamanager Wonen: een functie in ontwikkeling!

Als programmamanager ben je een expert in programmatisch werken en vind je het belangrijk om dit binnen de organisatie verder te ontwikkelen en implementeren. Een jaar geleden heeft de gemeente Geertruidenberg besloten om deze werkwijze te omarmen, en nu is het jouw taak om dit verder vorm te geven. Daarnaast wordt ook het projectmatig werken nieuw leven ingeblazen en versterkt. Bovendien staat de gemeente voor een algemene organisatieontwikkeling, waarbij de topstructuur beter moet worden afgestemd op de taken die voorliggen. Er gebeurt dus veel binnen de organisatie waar ook jij als programmamanager mee te maken krijgt.

In de rol van programmamanager ligt jouw specifieke focus in eerste instantie en vooral op het realiseren van ambities op het gebied van wonen en huisvesting voor bijzondere groepen. Je vertaalt de visie van het programma naar concrete doelen en zorgt ervoor dat deze worden behaald binnen de afgesproken termijnen, kwaliteitsnormen, budgetten en capaciteiten. Hierbij ontwikkel je diverse acties, waaronder burgerparticipatie en inspraakprocedures, om de doelen te realiseren.

Als programmamanager stuur je de ontwikkeling van het gemeentelijk beleid op dit vlak aan en adviseer je de directie en het college op zowel strategisch als tactisch niveau. Als ambtelijk opdrachtnemer werk je nauw samen met en leg je verantwoording af aan zowel de bestuurlijke als ambtelijke opdrachtgevers.

Je geeft functioneel leiding aan projectleiders die aan jouw programma zijn verbonden en coördineert de voorbereiding, planning en uitvoering van het programma. Daarnaast ben je verantwoordelijk voor de afhandeling van bezwaar- en beroepschriften en vertegenwoordig je de gemeente in administratiefrechtelijke procedures binnen het beleidsveld. Ook draag je de budgetverantwoordelijkheid voor de betreffende projecten/programma's.

Omdat de gemeente Geertruidenberg een kleinschalige organisatie is, ben je breed inzetbaar en zul je veel dynamiek ervaren. Contacten zijn makkelijk te leggen op alle niveaus, binnen en buiten de organisatie. Er is volop ruimte voor eigen ontwikkeling, vooral ook omdat de gemeente een lerende organisatie is waarin zij nog veel moeten en willen ontdekken hoe processen en programma's beter kunnen lopen. Als programmamanager kun je op jouw manier invulling geven aan deze rol. Je valt hiërarchisch onder de directie en bent de evenknie van de clustermanagers.

Het profiel

HBO+ werk- en denkniveau

Aanvullende opleiding en/of ervaring met programmatisch werken (zie ook: www.werkenaanprogrammas.nl)

Affiniteit of ervaring in het vakgebied is een pré

Je bent een bouwer en hebt er plezier in om mee de organisatie verder te ontwikkelen

Je hebt een goed ontwikkelde politieke sensitiviteit, je staat stevig in je schoenen en kan omgaan met politieke gremia

Je durft je uit te spreken en geeft gevraagd en ongevraagd advies

Je bent een netwerker, zowel intern als extern en je bent in staat om tegenstellingen te overbruggen

En ook hands-on. In een kleinere organisatie kun je schaken op vele borden.

Arbeidsvoorwaarden

- De gemeente biedt een interessante, afwisselende en zelfstandige functie in een organisatie die volop in beweging is. Daarnaast is er sprake van een prima werksfeer en uitstekende arbeidsvoorwaarden. Het salaris bedraagt, afhankelijk van opleiding en ervaring, bij een fulltime dienstverband maximaal
- € 6.777,- per maand (schaal 12, peil 1 januari 2024).
- Daarnaast bouw je maandelijks over je salaris een individueel keuzebudget (IKB) op van 17,05%, dat je vrij kunt besteden aan wat jij belangrijk vindt: een opleiding, extra vakantiedagen of extra salaris.
- Een arbeidsovereenkomst voor 1 jaar met de intentie dit om te zetten naar onbepaalde tijd.
- De flexibiliteit en mogelijkheid om hybride te werken.
- Via het leermanagementsysteem Talenten Opleidings Platform (TOP) krijg je toegang tot digitale content om jezelf verder te ontwikkelen op het gebied van leren en ontwikkelen.
- Een goed pensioen bij ABP en deelname aan collectieve zorgverzekering op het aanvullende deel van de verzekering.
- Reiskostenvergoeding woon-werkverkeer.
- Wij hebben een actieve personeelsvereniging waar je lid van kan worden.

Procedure en planning

De procedure is erop gericht om de manager voor 1 september 2024 te benoemen. Gemeente Geertruidenberg laat zich in deze procedure begeleiden door Dorris Spaans, partner van TwynstraGudde Executive Search.

De kennismakingsgesprekken met Dorris Spaans vinden online plaats in week 24. De gespreksrondes met de selectiecommissie zijn in week 26 en het vervolgesprek vindt plaats in week 27 van 2024.

Het inwinnen van referenties maakt deel uit van de procedure. Vragen over deze functie kun je richten aan Dorris Spaans van TwynstraGudde Executive Search via uds2@tg.nl.

Heb je voor deze functie belangstelling, dan ontvangt TwynstraGudde Executive Search uiterlijk op 12 juni 2024 jouw motivatiebrief en cv t.a.v. mevrouw D.E. Spaans o.v.v. sollicitatie programmamanager Wonen Gemeente Geertruidenberg (via het [reactieformulier](#) op onze website www.twynstragudde.nl/vacature/gemeente-geertruidenberg-programmamanager-wonen).

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld.